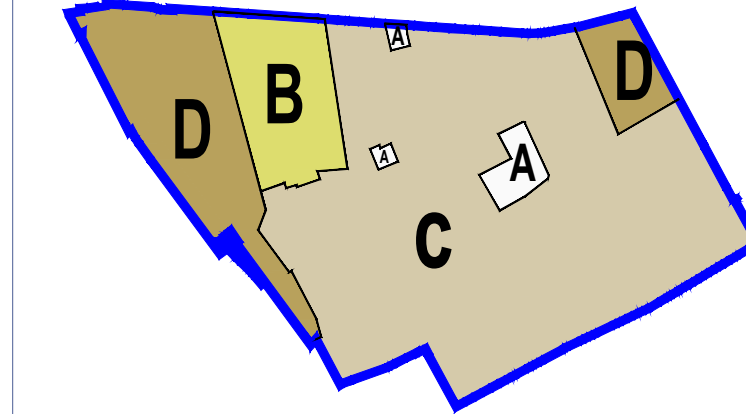


ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
VII ЗА ЗОНЕ „КЕРТВАРОШ“, „НОВИ ГРАД“ И
ДЕЛОВЕ ЗОНА „МАЛИ РАДАНОВАЦ“,
„РАДАНОВАЦ“ И „ПАЛИЋ“

ШЕМАТСКИ ПРИКАЗ ПОДЕЛЕ
НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ



- A. ЗОНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
B. ЗОНА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
C. ЗОНА СТАНОВАЊА
D. РАДНЕ И ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ

ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата измене плана
□ Постојећи објекти
174 Ознаке урбанистичких блокова
□ Подручја за која се примењују важећи планови детаљне регулације
□ План детаљне регулације који се ставља ван снаге доношењем измене ПГР-а
□ Простор обухваћен ПППН инфраструктурног коридора железничке пруге Београд - Суботица - државна граница (Келебија) ("Службени гласник Р.С.", бр. 32/2017, 57/2019)
— Заштитни појас поред железничке пруге (100 m) према горе наведеном ПППН
— Инфраструктурни коридор поред регионалне железничке пруге (25 m)
— Заштитни појас поред регионалне железничке пруге (100 m)

РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Регулационе линије по постојећим међним линијама парцела
- - - - - Планиране регулационе линије

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Улице
■ Јавне функције и службе
□ ПУ Предшколска установа
□ ЗС Здравственат станица
□ ОШ Основна школа

ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО

- Озелењени тргови и скверови
■ Зелене површине парковског типа
■ Заједничке блоковске површине

КОМУНАЛНЕ ЗОНЕ И ОБЈЕКТИ

- Енергетски објекти
■ Т ЈКП Суботичка Топлана
■ Е Електродистрибуција Суботица

ПОВРШИНЕ ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

ЗОНА СТАНОВАЊА

- Породично становање средњих густина - од П до П+1+ПК
■ Мешовито становање - од П до П+2+ПК (Пс)
■ Вишепородично становање (задржава се постојећа спратност)
■ Гараже у низу

РАДНЕ И ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ

- Пословно комерцијални садржаји
■ Производња
■ Објекти јавне намене на површинама остале намене

	ЈП ЗА УПРАВЉАЊЕ ПУТЕВИМА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ И СТАНОВАЊЕ СУБОТИЦА		Број уговора-наруџбе 299-29/23	
	Предмет: ИЗМЕНА ДЕЛА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ VII ЗА ЗОНЕ „КЕРТВАРОШ“, „НОВИ ГРАД“ И ДЕЛОВЕ ЗОНА „МАЛИ РАДАНОВАЦ“, „РАДАНОВАЦ“ И „ПАЛИЋ“	Цртеж: ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ СА ПРЕТЕЖНОМ ПЛАНИРАНОМ НАМЕНОМ ПОВРШИНА	Одговорни урбаниста: ТАЊА МИЛАНОВИЋ, дипл. инж. арх. Планер: ТАЊА МИЛАНОВИЋ, дипл. инж. арх. Планер:	Параф: Датум: носембар 2025.
	Наручилац: ГРАД СУБОТИЦА	Размера: 1:2000	Бр. листа:	7.

